

## Анкета многоквартирного дома

**обл. Челябинская, г. Челябинск, ул. Первой Пятилетки, д. 14А**

Форма 2. Сведения о многоквартирном доме, управление которым осуществляет управляющая организация, товарищество, кооператив (заполняется по каждому многоквартирному дому)

|                        |  |
|------------------------|--|
| Домом управляет        | ООО "ЖЭУ-11"                             |
| Дата начала управления | 29.05.2015                               |
| Основание управления   | договор управления многоквартирным домом |

### Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме

| N пп  | Наименование параметра                               | Единица измерения | Наименование показателя  | Значение показателя  |
|---|--|-------------------|--|--|
| 1.  | Дата заполнения/внесения изменений                   | -                 | Дата заполнения/внесения изменений   | 25.03.2024 01:43   |
| Сведения о способе управления многоквартирным домом |  |                   |  |  |
| 2.  | Документ, подтверждающий выбранный способ управления | -                 | Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления  | протокол общего собрания                                     |
|   |  |                   | Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления  | 29.05.2015   |
|   |  |                   | Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления   | 11/ПП-14а  |
| 3.  | Договор управления                                   | -                 | Дата заключения договора управления  | 29.05.2015   |
|   |  |                   | Дата начала управления домом   | 29.05.2015   |
|   |  |                   | Договор управления   | Договор управления №11/ПП-14а                                |
| 4.  | Способ формирования фонда капитального ремонта       | -                 | Способ формирования фонда капитального ремонта   | Специальный счет   |
| 5.  | Адрес многоквартирного дома                          | -                 | Субъект Российской Федерации   | обл. Челябинская, г. Челябинск, ул. Первой Пятилетки, д. 14А |
|   |  |                   | Муниципальный район  |  |
|   |  |                   | Населенный пункт   |  |
|   |  |                   | (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) |  |
|   |  |                   | Населенный пункт (городского подчинения)   |  |
|   |  |                   | Дополнительная территория  |  |
|   |  |                   | Улица  |  |
|   |  |                   | Номер дома   |  |
|   |  |                   | Корпус   |  |
| 6.  | Год постройки/Год ввода дома в эксплуатацию          | -                 | Год постройки  | 1984   |
|   |  |                   | Год ввода дома в эксплуатацию  | 1984   |
|   |  |                   | Серия, тип постройки здания  | Стены панельные  |
| 7.  | Серия, тип постройки здания                          | -                 | Серия, тип постройки здания  | Стены панельные  |
| 8.  | Тип дома   | -                 | Тип дома   | Жилое здание   |
| 9.  | Количество этажей:                                   | -                 | -  | -  |
| 10.   | - наибольшее   | ед.               | Количество этажей наибольшее   | 9  |
| 11.   | - наименьшее   | ед.               | Количество этажей наименьшее   | 9  |
| 12.   | Количество подъездов                                 | ед.               | Количество подъездов   | 5  |
| 13.   | Количество лифтов                                    | ед.               | Количество лифтов  | 5  |

|                          |  |       |  |                   |
|--------------------------|--|-------|--|-------------------|
| 14                       | Количество помещений:  | -     | Количество помещений   | 179               |
| 15                       | - жилых  | ед.   | Количество жилых помещений   | 179               |
| 16                       | - нежилых  | ед.   | Количество нежилых помещений   |                   |
| 17                       | Общая площадь дома, в том числе:   | кв. м | Общая площадь дома   | 10 949,1          |
| 18                       | - общая площадь жилых помещений  | кв. м | Общая площадь жилых помещений  | 8 643,6           |
| 19                       | - общая площадь нежилых помещений  | кв. м | Общая площадь нежилых помещений  |                   |
| 20                       | - общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества                          | кв. м | Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества                            | 2 305,5           |
| 21                       | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом                        | -     | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом                        | 74:36:0212004:175 |
| 22                       | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | 2 467             |
| 23                       | Площадь парковки в границах земельного участка   | кв. м | Площадь парковки в границах земельного участка   | 0,00              |
| 24                       | Факт признания дома аварийным  | -     | Факт признания дома аварийным  | нет               |
| 25                       | Дата и номер документа о признании дома аварийным                                      | -     | Дата документа<br>Номер документа  | нет<br>нет        |
| 26                       | Причина признания дома аварийным   | -     | Причина признания дома аварийным   | нет               |
| 27                       | Класс энергетической эффективности   | -     | Класс энергетической эффективности   | Не присвоен       |
| 28                       | Дополнительная информация  | -     | Дополнительная информация  | нет               |
| Элементы благоустройства |  |       |  |                   |
| 29                       | Детская площадка   | -     | Детская площадка   | Имеется           |
| 30                       | Спортивная площадка  | -     | Спортивная площадка  | Имеется           |
| 31                       | Другое   | -     | Другое   | Не имеется        |

Форма 2.2. Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

| № пп  | Наименование параметра             | Единица измерения | Наименование показателя            | Значение показателя          |
|---|------------------------------------|-------------------|------------------------------------|------------------------------|
| 1.  | Дата заполнения/внесения изменений | -                 | Дата заполнения/внесения изменений | 25.03.2024 01:43             |
| Фундамент                                   |                                    |                   |                                    |                              |
| 2.  | Тип фундамента                     | -                 | Тип фундамента                     | Ленточный                    |
| Стены и перекрытия                          |                                    |                   |                                    |                              |
| 3.  | Тип перекрытий                     | -                 | Тип перекрытий                     | Железобетонные               |
| 4.  | Материал несущих стен              | -                 | Материал несущих стен              | Стены панельные              |
| Фасады (заполняется по каждому типу фасада) |                                    |                   |                                    |                              |
| 5.  | Тип фасада                         | -                 | Тип фасада                         | Соответствует материалу стен |
| Крыши (заполняется по каждому типу крыши)   |                                    |                   |                                    |                              |
| 6.  | Тип крыши                          | -                 | Тип крыши                          | Плоская                      |
| 7.  | Тип кровли                         | -                 | Тип кровли                         | Безрулонная                  |
| Подвал                                      |                                    |                   |                                    |                              |

|                      |                           |            |  |                      |
|----------------------|---------------------------|------------|--|----------------------|
| 8.                   | Площадь подвала по полу   | кв. м      | Площадь подвала по полу                              | 969,3                |
| Мусоропроводы        |                           |            |  |                      |
| 9.                   | Тип мусоропровода         | -          | Тип мусоропровода                                    | На лестничной клетке |
| 10                   | Количество мусоропроводов | ед.        | Количество мусоропроводов                            | 5                    |
| Лифты                |                           |            |  |                      |
| 1.                   | Количество лифтов         | ед.        | Количество лифтов                                    | 5                    |
| Информация по лифтам |                           |            |  |                      |
|                      | Подъезд №1                | 17 73<br>2 | Год ввода в эксплуатацию (год)                       | 2 020                |
|                      | Подъезд №1                | 17 73<br>2 | Год проведения последнего капитального ремонта (год) | 2 020                |
|                      | Подъезд №1                | 17 73<br>2 | Грузоподъемность (вещественное),кг                   | 400                  |
|                      | Подъезд №1                | 17 73<br>2 | Нормативный срок службы (целое),лет                  | 25                   |
|                      | Подъезд №2                | 17 73<br>3 | Год ввода в эксплуатацию (год)                       | 2 020                |
|                      | Подъезд №2                | 17 73<br>3 | Год проведения последнего капитального ремонта (год) | 2 020                |
|                      | Подъезд №2                | 17 73<br>3 | Грузоподъемность (вещественное),кг                   | 400                  |
|                      | Подъезд №2                | 17 73<br>3 | Нормативный срок службы (целое),лет                  | 25                   |
|                      | Подъезд №3                | 17 73<br>4 | Год ввода в эксплуатацию (год)                       | 2 020                |
|                      | Подъезд №3                | 17 73<br>4 | Год проведения последнего капитального ремонта (год) | 2 020                |
|                      | Подъезд №3                | 17 73<br>4 | Грузоподъемность (вещественное),кг                   | 400                  |
|                      | Подъезд №3                | 17 73<br>4 | Нормативный срок службы (целое),лет                  | 25                   |
|                      | Подъезд №4                | 17 73<br>5 | Год ввода в эксплуатацию (год)                       | 2 020                |
|                      | Подъезд №4                | 17 73<br>5 | Год проведения последнего капитального ремонта (год) | 2 020                |
|                      | Подъезд №4                | 17 73<br>5 | Грузоподъемность (вещественное),кг                   | 400                  |
|                      | Подъезд №4                | 17 73<br>5 | Нормативный срок службы (целое),лет                  | 25                   |
|                      | Подъезд №5                | 17 73<br>6 | Год ввода в эксплуатацию (год)                       | 2 020                |
|                      | Подъезд №5                | 17 73<br>6 | Год проведения последнего капитального ремонта (год) | 2 020                |
|                      | Подъезд №5                | 17 73<br>6 | Грузоподъемность (вещественное),кг                   | 400                  |
|                      | Подъезд №5                | 17 73<br>6 | Нормативный срок службы (целое),лет                  | 25                   |

**Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета)**

| № пп | Наименование параметра             | Единица измерения | Наименование показателя           | Значение показателя   |
|------|------------------------------------|-------------------|-----------------------------------|-----------------------|
|      | Дата заполнения/внесения изменений |                   |                                   | 25.03.2024 01:43      |
| 1)   | Вид коммунальной услуги            | -                 | Вид коммунальной услуги           | Электрическая энергия |
|      | Наличие прибора учета              | -                 | Наличие прибора учета             | Установлен            |
|      | Тип прибора учета                  | -                 | Тип прибора учета                 | ЦЭ 6803В М7 Р31       |
|      | Единица измерения                  | -                 | Единица измерения                 | кВт.ч                 |
|      | Дата ввода в эксплуатацию          | -                 | Дата ввода в эксплуатацию         | 29.10.2019            |
|      | Дата поверки/замены прибора учета  | -                 | Дата поверки/замены прибора учета | 29.10.2019            |

|    |                                   |   |                                   |                       |
|----|-----------------------------------|---|-----------------------------------|-----------------------|
| 2) | Вид коммунальной услуги           | - | Вид коммунальной услуги           | Электрическая энергия |
|    | Наличие прибора учета             | - | Наличие прибора учета             | Установлен            |
|    | Тип прибора учета                 | - | Тип прибора учета                 | ЦЭ 6803В М7 Р32       |
|    | Единица измерения                 | - | Единица измерения                 | кВт.ч                 |
|    | Дата ввода в эксплуатацию         | - | Дата ввода в эксплуатацию         | 29.10.2019            |
|    | Дата поверки/замены прибора учета | - | Дата поверки/замены прибора учета | 29.10.2019            |
| 3) | Вид коммунальной услуги           | - | Вид коммунальной услуги           | Электрическая энергия |
|    | Наличие прибора учета             | - | Наличие прибора учета             | Установлен            |
|    | Тип прибора учета                 | - | Тип прибора учета                 | ЦЭ 6803В М7 Р31       |
|    | Единица измерения                 | - | Единица измерения                 | кВт.ч                 |
|    | Дата ввода в эксплуатацию         | - | Дата ввода в эксплуатацию         | 29.10.2019            |
|    | Дата поверки/замены прибора учета | - | Дата поверки/замены прибора учета | 29.10.2019            |
| 4) | Вид коммунальной услуги           | - | Вид коммунальной услуги           | Холодная вода         |
|    | Наличие прибора учета             | - | Наличие прибора учета             | Установлен            |
|    | Тип прибора учета                 | - | Тип прибора учета                 | WPH I 65              |
|    | Единица измерения                 | - | Единица измерения                 | м3                    |
|    | Дата ввода в эксплуатацию         | - | Дата ввода в эксплуатацию         |                       |
|    | Дата поверки/замены прибора учета | - | Дата поверки/замены прибора учета |                       |

### Инженерные системы

| № пп  | Наименование параметра              | Единица измерения | Наименование показателя             | Значение показателя            |
|---|-------------------------------------|-------------------|-------------------------------------|--------------------------------|
| Система электроснабжения  |                                     |                   |                                     |                                |
| 20  | Тип системы электроснабжения        | -                 | Тип системы электроснабжения        | Центральное                    |
| 21  | Количество вводов в дом             | ед.               | Количество вводов в дом             | 1                              |
| Система теплоснабжения  |                                     |                   |                                     |                                |
| 22  | Тип системы теплоснабжения          | -                 | Тип системы теплоснабжения          | Центральное                    |
| Система горячего водоснабжения  |                                     |                   |                                     |                                |
| 23  | Тип системы горячего водоснабжения  | -                 | Тип системы горячего водоснабжения  | Центральное (закрытая система) |
| Система холодного водоснабжения   |                                     |                   |                                     |                                |
| 24  | Тип системы холодного водоснабжения | -                 | Тип системы холодного водоснабжения | Центральное                    |
| Система водоотведения   |                                     |                   |                                     |                                |
| 25  | Тип системы водоотведения           | -                 | Тип системы водоотведения           | Центральное                    |
| 26  | Объем выгребных ям                  | куб. м            | Объем выгребных ям                  | 0                              |
| Система газоснабжения   |                                     |                   |                                     |                                |
| 27  | Тип системы газоснабжения           | -                 | Тип системы газоснабжения           | Отсутствует                    |
| Система вентиляции  |                                     |                   |                                     |                                |
| 28  | Тип системы вентиляции              | -                 | Тип системы вентиляции              | Приточно-вытяжная вентиляция   |
| Система пожаротушения   |                                     |                   |                                     |                                |
| 29  | Тип системы пожаротушения           | -                 | Тип системы пожаротушения           | Отсутствует                    |
| Система водостоков  |                                     |                   |                                     |                                |
| 30  | Тип системы водостоков              | -                 | Тип системы водостоков              | Внутренние водостоки           |
| Иное оборудование/конструктивный элемент (заполняется для каждого вида оборудования/конструктивного элемента) |                                     |                   |                                     |                                |
| Вид   |                                     |                   | Вид                                 |                                |

|    |   |   |   |            |
|----|---|---|---|------------|
| 31 | оборудования/конструктивног о элемента                          | - | оборудования/конструктивног о элемента                          | Не имеется |
| 32 | Описание дополнительного оборудования/конструктивног о элемента | - | Описание дополнительного оборудования/конструктивног о элемента | Не имеется |

Форма 2.3. Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом (заполняется по каждой выполняемой работе (оказываемой услуге))

| N пп | Наименование параметра                      | Единица измерения | Наименование показателя                     | Значение показателя   |
|------|---|-------------------|---|---|
|      | Дата заполнения/внесения изменений          | -                 | Дата заполнения/внесения изменений          | 25.03.2024 01:43  |
| 1)   | Наименование работ (услуг)                  | -                 | Наименование работ (услуг)                  | Дезинсекционные работы  |
|      | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | руб.              | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | 4 204   |
|      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб.              | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 209   |
| 2)   | Наименование работ (услуг)                  | -                 | Наименование работ (услуг)                  | Уборка придомовой территории  |
|      | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | руб.              | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | 463 213,46  |
|      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб.              | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 464 140,35  |
| 3)   | Наименование работ (услуг)                  | -                 | Наименование работ (услуг)                  | Уборка мест общего пользования  |
|      | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | руб.              | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | 254 800,17  |
|      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб.              | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 243 840,36  |
| 4)   | Наименование работ (услуг)                  | -                 | Наименование работ (услуг)                  | Содержание и ремонт мусоропровода   |
|      | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | руб.              | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | 118 765,9   |
|      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб.              | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 104 315,23  |
| 5)   | Наименование работ (услуг)                  | -                 | Наименование работ (услуг)                  | Техническое и аварийное обслуживание внутридомовых электрических сетей                |
|      | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | руб.              | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | 101 890,38  |
|      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб.              | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 101 890,44  |
| 6)   | Наименование работ (услуг)                  | -                 | Наименование работ (услуг)                  | Техническое и аварийно диспетчерское обслуживание водо теплоснабжения и водоотведения |
|      | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | руб.              | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | 373 506,47  |
|      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб.              | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 373 506,48  |
| 7)   | Наименование работ (услуг)                  | -                 | Наименование работ (услуг)                  | Содержание общедомовых конструктивных элементов здания                                |
|      | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | руб.              | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | 120 194,03  |
|      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб.              | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 120 194,04  |

|     |   |      |   |   |
|-----|---|------|---|---|
| 8)  | Наименование работ (услуг)                  | -    | Наименование работ (услуг)                  | Техническое обслуживание общедомовых приборов учета воды тепла измерительных приборов |
|     | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | 33 191,4  |
|     | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 33 191,4  |
| 9)  | Наименование работ (услуг)                  | -    | Наименование работ (услуг)                  | Услуга управления   |
|     | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | 369 254,64  |
|     | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 369 254,64  |
| 10) | Наименование работ (услуг)                  | -    | Наименование работ (услуг)                  | Техническое обслуживание ремонт и эксплуатация лифтов                                 |
|     | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | 575 663,76  |
|     | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 575 663,76  |
| 11) | Наименование работ (услуг)                  | -    | Наименование работ (услуг)                  | Прочие работы   |
|     | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг)    | 413 019,68  |
|     | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 431 052   |

Форма 2.4. Сведения об оказываемых коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

| N пп  | Наименование параметра  | Единица измерения   | Наименование показателя   | Значение показателя                                    |
|---|---|---|---|--|
|   | Дата заполнения/внесения  | -   | Дата заполнения/внесения  | 25.03.2024 01:43                                       |
| 1)  | Вид коммунальной услуги   | -   | Вид коммунальной услуги   | Водоотведение  |
|   | Основание предоставления услуги   | -   | Основание предоставления услуги   | Предоставляется через прямые договоры с собственниками |
|   | Единица измерения   | -   | Единица измерения   | куб.м  |
|   | Тариф (цена)  | руб.  | Тариф (цена)  | 21,95  |
|   | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | -   | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | 17,39  |
|   | Описание дифференциации тарифов в виде файла  | -   | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости   |  |
|   | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса   | -   | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса<br>ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса                   |  |
|   | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)   | -   | Дата договора на поставку коммунального ресурса   | 28.11.2006   |
|   |   |   | Номер договора на поставку коммунального ресурса  |  |
|   | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)   | -   | Дата нормативного правового акта  |  |
|   |   |   | Номер нормативного правового акта   | 17/8   |
|   |   |   | Наименование принявшего акт органа  | Челябинская городская дума                             |
|   | Дата начала действия тарифа   | -   | Дата начала действия тарифа   | 01.07.2018   |
| Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | -   | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 9,1   |  |
|   |   | Единица измерения норматива потребления услуги              | куб.м/чел.в мес.  |  |

|  |   |   |  |
|--|---|---|--|
|  |   | Дополнительно   |  |
| Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды  | -   | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды   | 0,02025  |
|  |   | Единица измерения норматива потребления услуги  | куб.м/кв.м   |
|  |   | Дополнительно   |  |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | -   | Дата нормативного правового акта  | 23.12.2014   |
|  |   | Номер нормативного правового акта   | 60/2   |
|  |   | Наименование принявшего акт органа  | Постановление ЕТО по Челяб.обл.                        |
| 2)   | Вид коммунальной услуги   | - Вид коммунальной услуги   | Холодное водоснабжение                                 |
|  | Основание предоставления услуги   | - Основание предоставления услуги   | Предоставляется через прямые договоры с собственниками |
|  | Единица измерения   | - Единица измерения   | куб.м  |
|  | Тариф (цена)  | руб. Тариф (цена)   |  |
|  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | 23,97  |
|  |   | Описание дифференциации тарифов в виде файла  |  |
|  | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса   | - Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса<br>ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса                 |  |
|  | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)   | - Дата договора на поставку коммунального ресурса   | 28.11.2006   |
|  |   | - Номер договора на поставку коммунального ресурса  |  |
|  | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)   | - Дата нормативного правового акта  |  |
|  |   | - Номер нормативного правового акта   | 17/8   |
|  |   | - Наименование принявшего акт органа  | Челябинская городская дума                             |
|  | Дата начала действия тарифа   | - Дата начала действия тарифа   | 01.07.2018   |
|  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях   | - Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях   | 9,1  |
|  |   | - Единица измерения норматива потребления услуги  | куб.м/чел.в мес.                                       |
|  |   | - Дополнительно   |  |
|  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды   | - Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды   |  |
|  |   | - Единица измерения норматива потребления услуги  | куб.м/кв.м   |
|  |   | - Дополнительно   |  |
|  | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)            | - Дата нормативного правового акта  | 23.12.2014   |
|  |   | - Номер нормативного правового акта   | 60/2   |
|  |   | - Наименование принявшего акт органа  | Постановление ЕТО по Челяб.обл.                        |
| 3)   | Вид коммунальной услуги   | - Вид коммунальной услуги   | Горячее водоснабжение                                  |
|  | Основание предоставления услуги   | - Основание предоставления услуги   | Предоставляется через прямые договоры с собственниками |
|  | Единица измерения   | - Единица измерения   | Гкал   |
|  | Тариф (цена)  | руб. Тариф (цена)   | 1 253,52   |
|  | Описание дифференциации   | - Описание дифференциации   |  |

|   |      |   |  |
|---|------|---|--|
| тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)                         | -    | тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)                         | 1253,52  |
| Описание дифференциации тарифов в виде файла  | -    | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости   |  |
| Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса   | -    | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса<br>ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса                   |  |
| Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)   | -    | Дата договора на поставку коммунального ресурса<br>Номер договора на поставку коммунального ресурса   | 05.09.2006   |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)   | -    | Дата нормативного правового акта<br>Номер нормативного правового акта<br>Наименование принявшего акт органа                                     | 14/9<br>Челябинская городская дума                     |
| Дата начала действия тарифа   | -    | Дата начала действия тарифа   | 01.07.2018   |
| Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях   | -    | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях<br>Единица измерения норматива потребления услуги<br>Дополнительно                  | 0,212<br>Гкал/чел.                                     |
| Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды   | -    | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды<br>Единица измерения норматива потребления услуги<br>Дополнительно                | 248,16<br>руб./чел. в мес.                             |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)            | -    | Дата нормативного правового акта<br>Номер нормативного правового акта<br>Наименование принявшего акт органа                                     | 05.09.2006<br>14/9<br>Челяб.гор.дума                   |
| 4) Вид коммунальной услуги  | -    | Вид коммунальной услуги   | Электроснабжение                                       |
| Основание предоставления услуги   | -    | Основание предоставления услуги   | Предоставляется через прямые договоры с собственниками |
| Единица измерения   | -    | Единица измерения   | кВт/ч  |
| Тариф (цена)  | руб. | Тариф (цена)  |  |
| Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | -    | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | 2,2  |
| Описание дифференциации тарифов в виде файла  | -    | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости   |  |
| Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса   | -    | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса<br>ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса                   |  |
| Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)   | -    | Дата договора на поставку коммунального ресурса<br>Номер договора на поставку коммунального ресурса   | 31.08.2012   |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)   | -    | Дата нормативного правового акта<br>Номер нормативного правового акта<br>Наименование принявшего акт органа                                     | 28/6<br>ЕТО Челябинской области                        |



|   |      |   |  |
|---|------|---|--|
| Дата начала действия тарифа   | -    | Дата начала действия тарифа   | 01.07.2018   |
| Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях   | -    | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях   | 180  |
|   |      | Единица измерения норматива потребления услуги  | кВт*ч/чел.в мес.                                       |
|   |      | Дополнительно   |  |
| Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды   | -    | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды   |  |
|   |      | Единица измерения норматива потребления услуги  | кВт.ч/кв.м   |
|   |      | Дополнительно   |  |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)            | -    | Дата нормативного правового акта  | 23.12.2014   |
|   |      | Номер нормативного правового акта   | 60/3   |
|   |      | Наименование принявшего акт органа  | Постановление ЕТО по Челяб.обл.                        |
| 5) Вид коммунальной услуги  | -    | Вид коммунальной услуги   | Отопление  |
| Основание предоставления услуги   | -    | Основание предоставления услуги   | Предоставляется через прямые договоры с собственниками |
| Единица измерения   | -    | Единица измерения   | Гкал   |
| Тариф (цена)  | руб. | Тариф (цена)  | 1 253,52   |
| Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | -    | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | 1253,52  |
| Описание дифференциации тарифов в виде файла  | -    | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости   |  |
| Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса   | -    | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса   |  |
|   |      | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса  |  |
| Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)   | -    | Дата договора на поставку коммунального ресурса   | 05.09.2006   |
|   |      | Номер договора на поставку коммунального ресурса  |  |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)   | -    | Дата нормативного правового акта  |  |
|   |      | Номер нормативного правового акта   | 14/9   |
|   |      | Наименование принявшего акт органа  | Челябинская городская дума                             |
| Дата начала действия тарифа   | -    | Дата начала действия тарифа   | 01.07.2018   |
| Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях   | -    | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях   | 0,0366   |
|   |      | Единица измерения норматива потребления услуги  | Гкал/кв.м в мес.                                       |
|   |      | Дополнительно   |  |
| Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды   | -    | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды   | 0,036  |
|   |      | Единица измерения норматива потребления услуги  | Гкал/кв.м  |
|   |      | Дополнительно   |  |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)            | -    | Дата нормативного правового акта  | 05.09.2006   |
|   |      | Номер нормативного правового акта   | 60/3   |
|   |      | Наименование принявшего акт органа  | Постановление ЕТО по Челяб.обл.                        |
| 6) Вид коммунальной услуги  | -    | Вид коммунальной услуги   | Газоснабжение  |

|   |      |   |              |
|---|------|---|--------------|
| Основание предоставления услуги   | -    | Основание предоставления услуги   | Не заполнено |
| Единица измерения   | -    | Единица измерения   |              |
| Тариф (цена)  | руб. | Тариф (цена)  |              |
| Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | -    | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) |              |
| Описание дифференциации тарифов в виде файла  | -    | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости   |              |
| Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса   | -    | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса   |              |
|   |      | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса  |              |
| Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)   | -    | Дата договора на поставку коммунального ресурса   |              |
|   |      | Номер договора на поставку коммунального ресурса  |              |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)   | -    | Дата нормативного правового акта  |              |
|   |      | Номер нормативного правового акта   |              |
|   |      | Наименование принявшего акт органа  |              |
| Дата начала действия тарифа   | -    | Дата начала действия тарифа   |              |
| Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях   | -    | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях   |              |
|   |      | Единица измерения норматива потребления услуги  |              |
|   |      | Дополнительно   |              |
| Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды   | -    | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды   |              |
|   |      | Единица измерения норматива потребления услуги  |              |
|   |      | Дополнительно   |              |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)            | -    | Дата нормативного правового акта  |              |
|   |      | Номер нормативного правового акта   |              |
|   |      | Наименование принявшего акт органа  |              |

Форма 2.5. Сведения об использовании общего имущества в многоквартирном доме (заполняется по каждому используемому объекту общего имущества)

Общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме не используется (под использованием понимается применение объекта общего имущества собственников помещений многоквартирного дома для определенных, не предусмотренных техническим назначением объекта, целей)

| N пп | Наименование общего имущества | Назначение общего имущества | Площадь общего имущества, м <sup>2</sup> |
|------|-------------------------------|-----------------------------|--|
| 1)   | 1 этаж                        | аренда                      | 22,1                                     |

Форма 2.6. Сведения о капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме

| N пп | Наименование параметра             | Единица измерения | Наименование показателя            | Значение показателя |
|------|------------------------------------|-------------------|------------------------------------|---------------------|
| 1)   | Дата заполнения/внесения изменений | -                 | Дата заполнения/внесения изменений | 25.03.2024 01:43    |
| 2)   | Владелец специального счета        | -                 | Владелец специального счета        | ООО "ЖЭУ-11"        |

|     |   |      |   |   |
|-----|---|------|---|---|
| 3)  | ИНН владельца специального счета                        | -    | ИНН владельца специального счета                        | 7 452 037 714   |
| 4)  | Номер расчетного счета                                  | -    | Номер расчетного счета                                  | 40604810409280005049 в БАНК ВТБ (ПАО) (БИК 046577952) |
| 5)  | Дата протокола общего собрания собственников помещений  | -    | Дата протокола общего собрания собственников помещений  | 29.06.2016 0:00:00                                    |
| 6)  | Номер протокола общего собрания собственников помещений | -    | Номер протокола общего собрания собственников помещений | б/н   |
| 7)  | Сальдо на начало периода (01.01.2023)                   | руб. | Сальдо на начало периода (01.01.2023)                   |   |
| 8)  | Сальдо на конец периода (31.12.2023)                    | руб. | Сальдо на конец периода (31.12.2023)                    |   |
| 8)  | Владелец специального счета                             | -    | Владелец специального счета                             | ООО "ЖЭУ-11"  |
| 9)  | ИНН владельца специального счета                        | -    | ИНН владельца специального счета                        | 7 452 037 714   |
| 10) | Номер расчетного счета                                  | -    | Номер расчетного счета                                  | 40604810409280005049 в БАНК ВТБ (ПАО) (БИК 046577952) |
| 11) | Дата протокола общего собрания собственников помещений  | -    | Дата протокола общего собрания собственников помещений  | 29.06.2016 0:00:00                                    |
| 12) | Номер протокола общего собрания собственников помещений | -    | Номер протокола общего собрания собственников помещений | б/н   |
| 13) | Сальдо на начало периода (01.01.2023)                   | руб. | Сальдо на начало периода (01.01.2023)                   |   |
| 14) | Сальдо на конец периода (31.12.2023)                    | руб. | Сальдо на конец периода (31.12.2023)                    |   |

Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме (заполняется по каждому собранию собственников помещений)

Общие собрания собственников помещений в многоквартирном доме с участием управляющей организации не проводились

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за год

| N пп | Наименование параметра             | Единица измерения | Наименование показателя            | Значение показателя |
|------|------------------------------------|-------------------|------------------------------------|---------------------|
| 1.   | Дата заполнения/внесения изменений | -                 | Дата заполнения/внесения изменений | 25.03.2024 01:43    |
| 2.   | Дата начала отчетного периода      | -                 | Дата начала отчетного периода      | 01.01.2023          |
| 3.   | Дата конца отчетного периода       | -                 | Дата конца отчетного периода       | 31.12.2023          |

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

| N пп | Наименование параметра  | Единица измерения | Наименование показателя                                       | Значение показателя |
|------|---|-------------------|---|---------------------|
| 4.   | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)                          | руб.              | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)            | 0                   |
| 5.   | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)                    | руб.              | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)      | 0                   |
| 6.   | Задолженность потребителей (на начало периода)                              | руб.              | Задолженность потребителей (на начало периода)                | 0                   |
| 7.   | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб.              | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту | 0                   |
| 8.   | - за содержание дома  | руб.              | Начислено за содержание дома                                  | 0                   |
| 9.   | - за текущий ремонт   | руб.              | Начислено за текущий ремонт                                   | 0                   |

|    |  |      |  |   |
|----|--|------|--|---|
| 10 | - за услуги управления                                     | руб. | Начислено за услуги управления                                   | 0 |
| 11 | Получено денежных средств, в том числе                     | руб. | Получено денежных средств  | 0 |
| 12 | - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений | руб. | Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений | 0 |
| 13 | - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений  | руб. | Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений  | 0 |
| 14 | - субсидий   | руб. | Получено субсидий  | 0 |
| 15 | - денежных средств от использования общего имущества       | руб. | Получено денежных средств от использования общего имущества      | 0 |
| 16 | - прочие поступления                                       | руб. | Прочие поступления   | 0 |
| 17 | Всего денежных средств с учетом остатков                   | руб. | Всего денежных средств с учетом остатков                         | 0 |
| 18 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)          | руб. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)                | 0 |
| 19 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)    | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)          | 0 |
| 20 | Задолженность потребителей (на конец периода)              | руб. | Задолженность потребителей (на конец периода)                    | 0 |

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

| N пп | Наименование параметра                                   | Единица измерения | Наименование показателя                                  | Значение показателя |
|------|--|-------------------|--|---------------------|
| 31   | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)       | руб.              | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)       | 0                   |
| 32   | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб.              | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 0                   |
| 33   | Задолженность потребителей (на начало периода)           | руб.              | Задолженность потребителей (на начало периода)           | 0                   |
| 34   | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)        | руб.              | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)        | 0                   |
| 35   | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)  | руб.              | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)  | 0                   |
| 36   | Задолженность потребителей (на конец периода)            | руб.              | Задолженность потребителей (на конец периода)            | 0                   |

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

| N пп | Наименование параметра                                  | Единица измерения | Наименование показателя                                 | Значение показателя |
|------|---|-------------------|---|---------------------|
| 47   | Количество поступивших претензий                        | ед.               | Количество поступивших претензий                        | 0                   |
| 48   | Количество удовлетворенных претензий                    | ед.               | Количество удовлетворенных претензий                    | 0                   |
| 49   | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед.               | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0                   |
| 50   | Сумма произведенного перерасчета                        | руб.              | Сумма произведенного перерасчета                        | 0                   |

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников (нежилые помещения)

| № пп | Наименование параметра   | Единица измерения | Наименование показателя  | Значение показателя |
|------|--|-------------------|--|---------------------|
| 51   | Направлено претензий потребителям-должникам                          | ед.               | Направлено претензий потребителям-должникам                          | 0                   |
| 52   | Направлено исковых заявлений   | ед.               | Направлено исковых заявлений   | 0                   |
| 53   | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб.              | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 0                   |

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников (жилые помещения)

| № пп | Наименование параметра   | Единица измерения | Наименование показателя  | Значение показателя |
|------|--|-------------------|--|---------------------|
| 54   | Направлено претензий потребителям-должникам                          | ед.               | Направлено претензий потребителям-должникам                          | 0                   |
| 55   | Направлено исковых заявлений   | ед.               | Направлено исковых заявлений   | 21                  |
| 56   | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб.              | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 63 716,14           |